ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РУЖИНЦИ
ОБЛАСТ ВИДИН

П Р О Т О К О Л
№ 49

Днес, 30.10.2026 год., от 15:38 часа в Заседателната зала на община Ружинци се проведе четиридесет и деветото - редовно заседание на Общински съвет - Ружинци. На заседанието присъстват 11 общински съветника и Александър Александров – кмет на община Ружинци.

Заседанието бе открито и водено от Милен Викторов – Председател на ОбС – Ружинци.

Милен Викторов – Председател ОбС – Откривам днешното заседание на Общински съвет – Ружинци. От 11 общински съветника присъстват 11, сред нас е и кмета на община Ружинци г-н Александър Александров. Дневният ред е от 19 точки, предлагам на Вашето внимание допълнителна точка - Актуализация на Разчет за финансиране на капиталови разходи за 2026 г. с вх. № 1330 от 29.10.2026 г. под № 19, а Изказвания, питания, становища и предложения на граждани да стане № 20.

Който е съгласен с така направеното предложение за дневен ред, моля да гласува.

След станалите разисквания, ОбС с 11 гласа „За" прие следния дневен ред:

1. Докладна записка от Александър Александров – Кмет на община Ружинци, относно провеждане на публичен търг за отдаване под наем на урегулирани поземлени имоти, които се използват като земеделска земя в с. Динково.

Докладва: Кмет община

2. Докладна записка от Александър Иванов Александров – Кмет на община Ружинци, относно отчет за направените разходи за командировки от Александър Иванов Александров – Кмет на община Ружинци от 01.07.2026 г. до 30.09.2026 г.

Докладва: Кмет община

3. Докладна записка от Александър Иванов Александров – Кмет на община Ружинци, относно отчет за направените разходи за командировки от Милен Викторов – Председател на общински съвет – Ружинци от 01.07.2026 г. до 30.09.2026 г.

Докладва: Кмет община

4. Докладна записка от Александър Иванов Александров – Кмет на община Ружинци, относно приемане на отчет за периода 01.01.2026 г. – 31.03.2026 г. за изплатените еднократни помощи, които не са на основание на Закона за семейни помощи за деца и Закона за социалното подпомагане, изплатени срещу подадени молби.

Докладва: Кмет община

5. Докладна записка от Александър Иванов Александров – Кмет на община Ружинци, относно подпомагане разходите за погребения на лица, които са самотни, без близки и роднини, бездомни, безпризорни, настанени в заведения за социални услуги и регистрирани в службите за социално подпомагане за периода от 01.01.2026 г. – 31.03.2026 г.

Докладва: Кмет община

6. Докладна записка от Александър Иванов Александров – Кмет на община Ружинци, относно приемане на отчет за периода 01.04.2026 г. – 30.06.2026 г. за изплатените еднократни помощи, които не са на основание на Закона за семейни помощи за деца и Закона за социалното подпомагане, изплатени срещу подадени молби.

Докладва: Кмет община

7. Докладна записка от Александър Иванов Александров – Кмет на община Ружинци, относно подпомагане разходите за погребения на лица, които са самотни, без близки и роднини, бездомни,

безпризорни, настанени в заведения за социални услуги и регистрирани в службите за социално подпомагане за периода от 01.04.2026 г. – 30.06.2026 г.

Докладва: Кмет община

8. Докладна записка от Александър Иванов Александров – Кмет на община Ружинци, относно приемане на отчет за периода 01.07.2026 г. – 30.09.2026 г. за изплатените еднократни помощи, които не са на основание на Закона за семейни помощи за деца и Закона за социалното подпомагане, изплатени срещу подадени молби.

Докладва: Кмет община

9. Докладна записка от Александър Иванов Александров – Кмет на община Ружинци, относно подпомагане разходите за погребения на лица, които са самотни, без близки и роднини, бездомни, безпризорни, настанени в заведения за социални услуги и регистрирани в службите за социално подпомагане за периода от 01.07.2026 г. – 30.09.2026 г.

Докладва: Кмет община

10. Докладна записка от Александър Александров – кмет на община Ружинци, относно ново разглеждане на т. 4 от Решение № 388/ 28.08.2026 г., взето на четиридесет и седмото заседание на Общински съвет – Ружинци, относно годишния отчет за състоянието на общинския дълг на Община Ружинци за 2025 г., по докладна записка с вх. рег.№ 1271/ 26.08.2026г.

Докладва: Кмет община

11. Предложение от Александър Иванов Александров – кмет на община Ружинци, относно предоставяне за ползване на имоти – НТП „нива“, собственост на община Ружинци, от земеделски производители.

Докладва: Кмет община

12. Докладна записка от Александър Александров – кмет на община Ружинци, относно провеждане на публичен търг за отдаване под наем на урегулиран поземлен имот, който се използва като земеделска земя в с. Тополовец.

Докладва: Кмет община

13. Докладна записка от Александър Александров – кмет на община Ружинци, относно приемане на отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет – Ружинци за периода от 01.01.2026 г. до 30.06.2026 г.

Докладва: Кмет община

14. Предложение от Милен Михайлов – Председател на Общински съвет – Ружинци, относно предоставяне за ползване на имоти – НТП „полски път“, собственост на община Ружинци от земеделски производители.

Докладва: Председател ОбС

15. Докладна записка от Милен Викторов – Председател на Общински съвет – Ружинци, относно приемане на отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет – Ружинци за периода от 01.01.2026 г. до 30.06.2026 г.

Докладва: Председател ОбС

16. Докладна записка от Александър Александров – Кмет на община Ружинци, относно провеждане на публичен търг за отдаване под наем на урегулирани поземлени имоти, които се използват като земеделска земя в с. Тополовец и с. Динково.

Докладва: Кмет община

17. Предложение от Александър Иванов Александров – кмет на община Ружинци, относно продажба на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 73924.501.242 по КК и КР на с. Тополовец, урегулиран в урегулиран поземлен имот (УПИ) XVII-242 на кв. 64 по регулационния и кадастрален план на с. Тополовец, общ. Ружинци с предназначение „За обществено обслужване“ и конкретика „За търговия, обществено хранене и услуги“.

Докладва: Кмет община

18. Предложение от Александър Иванов Александров – кмет на община Ружинци, относно одобряване на задание и издаване на разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване в обхват – поземлен имот (ПИ) с идентификатор № 23672.701.1128 по КК и КР, урегулиран в УПИ I-1128, кв. 56 по плана на с. Дреновец, общ. Ружинци, обл. Видин.

Докладва: Кмет община

19. Предложение от Александър Иванов Александров – кмет на община Ружинци, относно актуализация на Разчет за финансиране на капиталови разходи за 2026 г.

Докладва: Кмет община

20. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

ПО ДНЕВНИЯ РЕД:

1. Докладна записка от Александър Александров – Кмет на община Ружинци, относно провеждане на публичен търг за отдаване под наем на урегулирани поземлени имоти, които се използват като земеделска земя в с. Динково.

Александър Александров – Кмет община – Имаме заявление за това нещо от една фирма, неизвестна за мен, която желае да ползва земите в района на кметство Динково. Това е, има начална тръжна цена.

Милен Викторов – Председател ОбС – Начална тръжна цена 25,56 евро за година/ декар.

Александър Александров – Кмет община – Толкова по Наредбата на Общински съвет от 25 г.

Милен Викторов – Председател ОбС – Благодаря г-н Кмете. Комисиите.

ПК по бюджет, финанси, икономика, нормативна уредба – дава съгласие.

ПК по образование, наука, спорт, здравеопазване, социална политика – дава съгласие.

ПК по устройство на територията, пътна и селищна мрежа – дава съгласие.

ПК по околна среда, благоустрояване, национални и европейски проекти – дава съгласие.

Милен Викторов – Председател ОбС – Предложения, дебати, въпроси към Кмета?

Благой Славчев – Дебати по-скоро.

Милен Викторов – Председател ОбС – Имате ли други предложения?

Благой Славчев – Да, предложението ми е наема да се увеличи, защото не може да падне, да се увеличи наема годишния от 25,56 евро на 29,56 евро, с 5 евро.

Председателят на Общински съвет – Ружинци зачита текст от Наредба за базисни наемни цени за отдаване под наем на недвижими имоти - общинска собственост на община Ружинци – чл. 4а.

Благой Славчев – Значи това, което е моето предложение с 5 евро – 29,56 евро или 30 евро.

Мариян Спиров – 30 евро да са си.

Милен Викторов – Председател ОбС – Г-н д-р Благой Славчев – заместник председател на Общински съвет – Ружинци предлага промяна в т. 5.1. Начална тръжна цена/ годишен наем от 25,56 евро да бъде променена за година на 30 евро. Сега ще го подложим на гласуване.

По точка 1 от дневния ред, колеги, предлагам промяната да бъде гласувана – предложение за промяна на д-р Благой Славчев – зам. председател на Общински съвет – Ружинци, промяна в т. 5. Начална тръжна цена, т. 5.1. от 25,56 евро на 30 евро. Който е съгласен с предложението на д-р Славчев, моля да гласува.

Гласували: 11 „За“

Поименно „За“:

1. Благой Славчев
2. Борислав Борисов
3. Галина Георгиева
4. Димчо Младенов
5. Илиян Илиев
6. Йордан Каменов
7. Мариян Спиров
8. Милен Викторов
9. Розалин Станев
10. Тихомир Трифонов
11. Цветан Тодоров

Милен Викторов – Председател ОбС – Подлагам на гласуване с промените. Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува.

Гласували: 11 „За“

Поименно „За“:

1. Благой Славчев
2. Борислав Борисов
3. Галина Георгиева
4. Димчо Младенов
5. Илиян Илиев
6. Йордан Каменов
7. Мариян Спиров
8. Милен Викторов
9. Розалин Станев
10. Тихомир Трифонов
11. Цветан Тодоров

Решение № 395

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 , чл. 14, ал. 1 и 2 от ЗОС и чл. 10, т. 1, чл.78, ал.1, т.1 и чл. 79 от Наредба № 16 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Ружинци и чл. 4а, ал. 2, чл. 11, ал. 1, т. 2, т. 5 и т. 7 от Наредба за базисни наемни цени за отдаване под наем на недвижими имоти - общинска собственост на община Ружинци, Общински съвет – Ружинци

Р Е Ш И:

1. Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2026г., в Раздел III, следните имоти:

1.1. Поземлен имот с идентификатор 21193.501.384 по плана на с. Динково от 17030 кв.м.

1.2. Поземлен имот с идентификатор 21193.501.167 по плана на с. Динково от 33713 кв.м.

2. Възлага на кмета на общината да организира публичен търг за отдаване под наем на урегулирани поземлени имоти, които се използват като земеделска земя в с. Динково, както следва:

2.1. Поземлен имот с идентификатор 21193.501.384 по плана на с. Динково от 17030 кв.м.

2.2. Поземлен имот с идентификатор 21193.501.167 по плана на с. Динково от 33713 кв.м.

3. Публичен търг с явно наддаване.

4. В търга може да се участва за един, два или повече имота.

5. Начална тръжна цена

5.1. Начална тръжна цена /годишен наем/ - 30.00 евро/дка. за година.

6. Срок на договорите за наем е 1 /една/ година.

7. Депозита за участие е в размер на 10 % от началната тръжна цена за имота/имотите.

8. Наема се заплаща преди сключване на договора за наем по банков/касов път.

9. Тръжна документация за участие в търговете се получава в сградата на общинска администрация срещу внесена сума в размер на 3.00 евро. на касата на общината

МОТИВИ: Ефективно управление на общинската собственост: Отдаването под наем на урегулираните поземлени имоти, които реално се използват като земеделски земи, е част от доброто стопанисване и ефективното използване на общинската собственост.

Гарантиране на приходи в общинския бюджет: Чрез отдаване под наем се осигурява стабилен приход за общината, който може да бъде използван за реализиране на други обществени дейности и проекти.

Законово основание и прозрачност: Процедурата за отдаване под наем се провежда в съответствие със Закона за общинската собственост и други приложими нормативни актове, като по този начин се гарантира прозрачност и законосъобразност.

Ползотворно използване на неизползвани или слабо използвани терени: Част от имотите в регулация не се използват по предназначение, но се обработват като земеделска земя. Отдаването им под наем създава възможност за тяхното официално и целенасочено използване.

Подпомагане на местните земеделски производители: Чрез предоставяне на допълнителни земеделски площи под наем се създават условия за развитие на местното земеделие, като се насърчават малки и средни производители.

2. Докладна записка от Александър Иванов Александров – Кмет на община Ружинци, относно отчет за направените разходи за командировки от Александър Иванов Александров – Кмет на община Ружинци от 01.07.2026 г. до 30.09.2026 г.

Милен Викторов – Председател ОбС – Комисиите.

ПК по бюджет, финанси, икономика, нормативна уредба – дава съгласие.
ПК по образование, наука, спорт, здравеопазване, социална политика – дава съгласие.
ПК по устройство на територията, пътна и селищна мрежа – дава съгласие.
ПК по околна среда, благоустрояване, национални и европейски проекти – дава съгласие.

Милен Викторов – Председател ОбС – Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува.

Гласували: 11 „За“
Поименно „За“:

1. Благой Славчев
2. Борислав Борисов
3. Галина Георгиева
4. Димчо Младенов
5. Илиян Илиев
6. Йордан Каменов
7. Мариян Спиров
8. Милен Викторов
9. Розалин Станев
10. Тихомир Трифонов
11. Цветан Тодоров

Решение № 396

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет – Ружинци

Р Е Ш И:

Одобрява отчета за получените командировъчни пари от Александър Иванов Александров – Кмет на община Ружинци от 01.07.2026 г. до 30.09.2026 г.

МОТИВИ: Налице са законови основания и е целесъобразно да бъде приет отчетът и одобрени направените разходи за командировки от Александър Иванов Александров – Кмет на община Ружинци за периода 01.07.2026 г. - 30.09.2026 г.

3. Докладна записка от Александър Иванов Александров – Кмет на община Ружинци, относно отчет за направените разходи за командировки от Милен Викторов – Председател на общински съвет – Ружинци от 01.07.2026 г. до 30.09.2026 г.

Милен Викторов – Председател ОбС – Комисиите.

ПК по бюджет, финанси, икономика, нормативна уредба – дава съгласие.
ПК по образование, наука, спорт, здравеопазване, социална политика – дава съгласие.
ПК по устройство на територията, пътна и селищна мрежа – дава съгласие.
ПК по околна среда, благоустрояване, национални и европейски проекти – дава съгласие.

Милен Викторов – Председател ОбС – Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува.

Гласували: 11 „За“
Поименно „За“:

1. Благой Славчев
2. Борислав Борисов
3. Галина Георгиева
4. Димчо Младенов
5. Илиян Илиев
6. Йордан Каменов
7. Мариян Спиров
8. Милен Викторов
9. Розалин Станев
10. Тихомир Трифонов
11. Цветан Тодоров

Решение № 397

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет – Ружинци

Р Е Ш И:

Одобрява отчета за получените командировъчни пари от Милен Викторов – Председател на Общински съвет - Ружинци от 01.07.2026 г. до 30.09.2026 г.

МОТИВИ: На лице са законови основания и е целесъобразно да бъде приет отчетът и одобрени направените разходи за командировки на Милен Викторов – Председател на Общински съвет - Ружинци от 01.07.2026 г. до 30.09.2026 г.

4. Докладна записка от Александър Иванов Александров – Кмет на община Ружинци, относно приемане на отчет за периода 01.01.2026 г. – 31.03.2026 г. за изплатените еднократни помощи, които не са на основание на Закона за семейни помощи за деца и Закона за социалното подпомагане, изплатени срещу подадени молби.

Милен Викторов – Председател ОбС – Комисиите.

ПК по бюджет, финанси, икономика, нормативна уредба – дава съгласие.
ПК по образование, наука, спорт, здравеопазване, социална политика – дава съгласие.
ПК по устройство на територията, пътна и селищна мрежа – дава съгласие.
ПК по околна среда, благоустрояване, национални и европейски проекти – дава съгласие.

Милен Викторов – Председател ОбС – Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува.

Гласували: 11 „За“
Поименно „За“:

1. Благой Славчев
2. Борислав Борисов
3. Галина Георгиева
4. Димчо Младенов
5. Илиян Илиев
6. Йордан Каменов
7. Мариян Спиров
8. Милен Викторов
9. Розалин Станев
10. Тихомир Трифонов
11. Цветан Тодоров

Решение № 398

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА. и в изпълнение на решение №213/ 30.04.2025 г. на ОбС Ружинци, Общински съвет – Ружинци

Р Е Ш И:

Одобрява отчет за периода 01.01.2026 г.- 31.03.2026 г. за изплатените еднократни помощи, които не са на основание на Закона за семейни помощи за деца и Закона за социалното подпомагане изплатени срещу подадени молби.

Мотиви: Налице са законови основания и е необходимо да бъдат одобрени изплатените еднократни помощи, които не са на основание на Закона за семейни помощи за деца и Закона за социалното подпомагане изплатени срещу подадени молби за периода 01.01.2026 г.- 31.03.2026г.

5. Докладна записка от Александър Иванов Александров – Кмет на община Ружинци, относно подпомагане разходите за погребения на лица, които са самотни, без близки и роднини, бездомни, безпризорни, настанени в заведения за социални услуги и регистрирани в службите за социално подпомагане за периода от 01.01.2026 г. – 31.03.2026 г.

Милен Викторов – Председател ОбС – Комисиите.

ПК по бюджет, финанси, икономика, нормативна уредба – дава съгласие.

ПК по образование, наука, спорт, здравеопазване, социална политика – дава съгласие.

ПК по устройство на територията, пътна и селищна мрежа – дава съгласие.

ПК по околна среда, благоустрояване, национални и европейски проекти – дава съгласие.

Милен Викторов – Председател ОбС – Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува.

Гласували: 11 „За“

Поименно „За“:

1. Благой Славчев
2. Борислав Борисов
3. Галина Георгиева
4. Димчо Младенов
5. Илиян Илиев
6. Йордан Каменов
7. Мариян Спиров
8. Милен Викторов
9. Розалин Станев
10. Тихомир Трифонов
11. Цветан Тодоров

Решение № 399

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и в изпълнение на решение №213/ 30.04.2025 г. на ОбС Ружинци, Общински съвет – Ружинци

Р Е Ш И:

Одобрява отчета за направените разходи за подпомагане разходите за погребения на лица, които са самотни, без близки и роднини, бездомни, безпризорни, настанени в заведения за социални услуги и регистрирани в службите за социално подпомагане за периода 01.01.2026 г. - 31.03.2026 г.

Мотиви: Налице са законови основания и е необходимо да бъдат одобрени направените разходи за подпомагане разходите за погребения на лица, които са самотни, без близки и роднини, бездомни, безпризорни, настанени в заведения за социални услуги и регистрирани в службите за

социално подпомагане за периода 01.01.2026 г. - 31.03.2026 г., изплатени въз основа на представени документи по месеци.

6. Докладна записка от Александър Иванов Александров – Кмет на община Ружинци, относно приемане на отчет за периода 01.04.2026 г. – 30.06.2026 г. за изплатените еднократни помощи, които не са на основание на Закона за семейни помощи за деца и Закона за социалното подпомагане, изплатени срещу подадени молби.

Милен Викторов – Председател ОбС – Комисиите.

ПК по бюджет, финанси, икономика, нормативна уредба – дава съгласие.

ПК по образование, наука, спорт, здравеопазване, социална политика – дава съгласие.

ПК по устройство на територията, пътна и селищна мрежа – дава съгласие.

ПК по околна среда, благоустрояване, национални и европейски проекти – дава съгласие.

Милен Викторов – Председател ОбС – Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува.

Гласували: 11 „За“

Поименно „За“:

1. Благой Славчев
2. Борислав Борисов
3. Галина Георгиева
4. Димчо Младенов
5. Илиян Илиев
6. Йордан Каменов
7. Мариян Спиров
8. Милен Викторов
9. Розалин Станев
10. Тихомир Трифонов
11. Цветан Тодоров

Решение № 400

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА. и в изпълнение на решение №213/ 30.04.2025 г. на ОбС Ружинци, Общински съвет – Ружинци

Р Е Ш И:

Одобрява отчет за периода 01.04.2026 г.- 30.06.2026 г. за изплатените еднократни помощи, които не са на основание на Закона за семейни помощи за деца и Закона за социалното подпомагане изплатени срещу подадени молби.

Мотиви: Налице са законови основания и е необходимо да бъдат одобрени изплатените еднократни помощи, които не са на основание на Закона за семейни помощи за деца и Закона за социалното подпомагане изплатени срещу подадени молби за периода 01.04.2026 г.- 30.06.2026г.

7. Докладна записка от Александър Иванов Александров – Кмет на община Ружинци, относно подпомагане разходите за погребения на лица, които са самотни, без близки и роднини, бездомни, безпризорни, настанени в заведения за социални услуги и регистрирани в службите за социално подпомагане за периода от 01.04.2026 г. – 30.06.2026 г.

Милен Викторов – Председател ОбС – Комисиите.

ПК по бюджет, финанси, икономика, нормативна уредба – дава съгласие.

ПК по образование, наука, спорт, здравеопазване, социална политика – дава съгласие.

ПК по устройство на територията, пътна и селищна мрежа – дава съгласие.

ПК по околна среда, благоустрояване, национални и европейски проекти – дава съгласие.

Милен Викторов – Председател ОбС – Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува.

Гласували: 11 „За“
Поименно „За“:

1. Благой Славчев
2. Борислав Борисов
3. Галина Георгиева
4. Димчо Младенов
5. Илиян Илиев
6. Йордан Каменов
7. Мариян Спиров
8. Милен Викторов
9. Розалин Станев
10. Тихомир Трифонов
11. Цветан Тодоров

Решение № 401

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и в изпълнение на решение №213/ 30.04.2025 г. на ОбС Ружинци, Общински съвет – Ружинци

Р Е Ш И:

Одобрява отчета за направените разходи за подпомагане разходите за погребения на лица, които са самотни, без близки и роднини, бездомни, безпризорни, настанени в заведения за социални услуги и регистрирани в службите за социално подпомагане за периода 01.04.2026 г. - 30.06.2026 г.

Мотиви: Налице са законови основания и е необходимо да бъдат одобрени направените разходи за подпомагане разходите за погребения на лица, които са самотни, без близки и роднини, бездомни, безпризорни, настанени в заведения за социални услуги и регистрирани в службите за социално подпомагане за периода 01.04.2026 г. - 30.06.2026 г., изплатени въз основа на представени документи по месеци.

8. Докладна записка от Александър Иванов Александров – Кмет на община Ружинци, относно приемане на отчет за периода 01.07.2026 г. – 30.09.2026 г. за изплатените еднократни помощи, които не са на основание на Закона за семейни помощи за деца и Закона за социалното подпомагане, изплатени срещу подадени молби.

Милен Викторов – Председател ОбС – Комисиите.

ПК по бюджет, финанси, икономика, нормативна уредба – дава съгласие.
ПК по образование, наука, спорт, здравеопазване, социална политика – дава съгласие.
ПК по устройство на територията, пътна и селищна мрежа – дава съгласие.
ПК по околна среда, благоустрояване, национални и европейски проекти – дава съгласие.

Милен Викторов – Председател ОбС – Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува.

Гласували: 11 „За“
Поименно „За“:

1. Благой Славчев
2. Борислав Борисов
3. Галина Георгиева
4. Димчо Младенов
5. Илиян Илиев
6. Йордан Каменов
7. Мариян Спиров
8. Милен Викторов
9. Розалин Станев

10. Тихомир Трифонов
11. Цветан Тодоров

Решение № 402

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА. и в изпълнение на решение №213/ 30.04.2025 г. на ОбС Ружинци, Общински съвет – Ружинци

Р Е Ш И:

Одобрява отчет за периода 01.07.2026 г.- 30.09.2026 г. за изплатените еднократни помощи, които не са на основание на Закона за семейни помощи за деца и Закона за социалното подпомагане изплатени срещу подадени молби.

Мотиви: Налице са законови основания и е необходимо да бъдат одобрени изплатените еднократни помощи, които не са на основание на Закона за семейни помощи за деца и Закона за социалното подпомагане изплатени срещу подадени молби за периода 01.07.2026 г.- 30.09.2026г.

9. Докладна записка от Александър Иванов Александров – Кмет на община Ружинци, относно подпомагане разходите за погребения на лица, които са самотни, без близки и роднини, бездомни, безпризорни, настанени в заведения за социални услуги и регистрирани в службите за социално подпомагане за периода от 01.07.2026 г. – 30.09.2026 г.

Милен Викторов – Председател ОбС – Комисиите.

ПК по бюджет, финанси, икономика, нормативна уредба – дава съгласие.
ПК по образование, наука, спорт, здравеопазване, социална политика – дава съгласие.
ПК по устройство на територията, пътна и селищна мрежа – дава съгласие.
ПК по околна среда, благоустрояване, национални и европейски проекти – дава съгласие.

Милен Викторов – Председател ОбС – Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува.

Гласували: 11 „За“
Поименно „За“:

1. Благой Славчев
2. Борислав Борисов
3. Галина Георгиева
4. Димчо Младенов
5. Илиян Илиев
6. Йордан Каменов
7. Мариян Спиров
8. Милен Викторов
9. Розалин Станев
10. Тихомир Трифонов
11. Цветан Тодоров

Решение № 403

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и в изпълнение на решение №213/ 30.04.2025 г. на ОбС Ружинци, Общински съвет – Ружинци

Р Е Ш И:

Одобрява отчета за направените разходи за подпомагане разходите за погребения на лица, които са самотни, без близки и роднини, бездомни, безпризорни, настанени в заведения за социални услуги и регистрирани в службите за социално подпомагане за периода 01.07.2026 г. - 30.09.2026 г.

Мотиви: Налице са законови основания и е необходимо да бъдат одобрени направените разходи за подпомагане разходите за погребения на лица, които са самотни, без близки и роднини, бездомни, безпризорни, настанени в заведения за социални услуги и регистрирани в службите за социално подпомагане за периода 01.07.2026 г. - 30.09.2026 г., изплатени въз основа на представени документи по месеци.

10. Докладна записка от Александър Александров – кмет на община Ружинци, относно ново разглеждане на т. 4 от Решение № 388/ 28.08.2026 г., взето на четиридесет и седмото заседание на Общински съвет – Ружинци, относно годишния отчет за състоянието на общинския дълг на Община Ружинци за 2025 г., по докладна записка с вх. рег.№ 1271/ 26.08.2026г.

Г-н Викторов зачита предложението.

Милен Викторов – Председател ОбС – Комисиите.

ПК по бюджет, финанси, икономика, нормативна уредба – дава съгласие.

ПК по образование, наука, спорт, здравеопазване, социална политика – дава съгласие.

ПК по устройство на територията, пътна и селищна мрежа – дава съгласие.

ПК по околна среда, благоустрояване, национални и европейски проекти – дава съгласие.

Милен Викторов – Председател ОбС – Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува.

Гласували: 11 „За“

Поименно „За“:

1. Благой Славчев
2. Борислав Борисов
3. Галина Георгиева
4. Димчо Младенов
5. Илиян Илиев
6. Йордан Каменов
7. Мариян Спиров
8. Милен Викторов
9. Розалин Станев
10. Тихомир Трифонов
11. Цветан Тодоров

Решение № 404

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 140, ал. 5 от Закона за публичните финанси, чл. 9 от Закона за общинския дълг и чл. 44, ал. 5 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Ружинци и във връзка с необходимостта от отстраняване на несъответствие при отразяване на данните относно състоянието на общинския дълг на Община Ружинци за 2025 г., Общински съвет – Ружинци

Р Е Ш И:

1. Изменя Решение № 388/ 28.08.2026г. взето на четиридесет и седмото редовно заседание на Общински съвет – Ружинци, проведено на 28.08.2026г. Общински съвет - Ружинци, в частта точка „4“, както следва:

Вместо „4. Приема годишен отчет за състоянието на общинския дълг на община Ружинци за 2025 г. /**Приложение № 5/**, както следва:

1. Размер на дълга 0 лв.

2. Извършени плащания по дълга 0 лв.

3. Размер на дълга към 31.12.2025 г. 0 лв.“

Става – „4. Приема годишен отчет за състоянието на общинския дълг на община Ружинци за 2025 г. /**Приложение № 1/**, както следва:

1. Размер на дълга към 01.01.2025 г.	142 895 лв.
2. Получен дълг през 2025 г.	800 000 лв.
3. Извършени погашения по главница през 2025 г.	937 592 лв.
4. Извършени разходи за лихви през 2025 г.	5 303 лв.
5. Размер на дълга към 31.12.2025 г.	0 лв.

2. В останалата си част Решение № 388/ 28.08.2026г.,взето на четиридесет и седмото редовно заседание на Общински съвет – Ружинци, проведено на 28.08.2026г. Общински съвет - Ружинци остава непроменено.

3. Настоящото Решение се счита за неразделна част от Решение № 388/ 28.08.2026г., взето на четиридесет и седмото редовно заседание на Общински съвет – Ружинци, проведено на 28.08.2026г. Общински съвет - Ружинци.

МОТИВИ: Разпоредбите на чл. 140, ал. 5 от Закона за публичните финанси, чл. 9 от Закона за общинския дълг и чл. 44, ал. 5 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Ружинци налагат приемането на отчета за изпълнение на бюджета към 31.12.2025 г. и с оглед осигуряване на съответствие между приетото от Общинския съвет решение и действителните данни за състоянието на общинския дълг през 2025 г..
Изменението на т. 4 е необходимо и с цел **избягване на противоречие между съдържанието на решението и данните, съдържащи се в счетоводната и финансовата документация на Община Ружинци**, което би могло да доведе до неточно отразяване на състоянието на общинския дълг за отчетната 2025 г.

11. Предложение от Александър Иванов Александров – кмет на община Ружинци, относно предоставяне за ползване на имоти – НТП „нива“, собственост на община Ружинци, от земеделски производители.

Милен Викторов – Председател ОбС – Както преди малко Ви казах, нивите са в с. Плешивец и с. Гюргич. Цветан Тодоров няма да гласува заради конфликт на интереси.

Милен Викторов – Председател ОбС – Комисиите.

ПК по бюджет, финанси, икономика, нормативна уредба – дава съгласие.
ПК по образование, наука, спорт, здравеопазване, социална политика – дава съгласие.
ПК по устройство на територията, пътна и селищна мрежа – дава съгласие.
ПК по околна среда, благоустрояване, национални и европейски проекти – дава съгласие.

Милен Викторов – Председател ОбС – Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува.

Гласували: 10 „За“
Поименно „За“:

1. Благой Славчев
2. Борислав Борисов
3. Галина Георгиева

4. Димчо Младенов
5. Илиян Илиев
6. Йордан Каменов
7. Мариян Спиров
8. Милен Викторов
9. Розалин Станев
10. Тихомир Трифонов

Негласували: 1
Поименно:
1. Цветан Тодоров

Решение № 405

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, във връзка с издадена заповед по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, за 26/27 г. стопанска година и искане с вх. № 2559/ 13.10.2026 г. от началник ОС "Земеделие" гр. Белоградчик, Общински съвет – Ружинци

Р Е Ш И:

1. Да бъдат предоставени имоти с НТП „нива" собственост на община Ружинци, попадащи в създадените масиви за ползване в землището на селата Плешивец Гюргич на ползвателите на съответните масиви, съгласно приложена таблица – опис на ползвателите, подали заявление.
2. Срок за отдаване под наем – за стопанската 26/27 г.
3. Размер на наемната цена – за землището на с. Плешивец в размер на средно годишно рентно плащане на декар – 30.17 евро.
4. Размер на наемната цена – за землището на с. Гюргич в размер на средно годишно рентно плащане на декар – 17.90 евро.
5. Възлага на кмета на община Ружинци, сключването на договорите за наем с ползвателите подали заявление.

МОТИВИ: Законосъобразно и целесъобразно е да се вземе настоящето Решение, тъй като е необходимо ползването на нивите собственост на общината на земеделските производители да извършват необходимите обработки на разпределените им земеделски земи.

Наред с горното в Общината ще постъпват планирани приходи от сключените договори за наем на недвижимите имоти общинска собственост полски пътища.

12. Докладна записка от Александър Александров – кмет на община Ружинци, относно провеждане на публичен търг за отдаване под наем на урегулиран поземлен имот, който се използва като земеделска земя в с. Тополовец.

Александър Александров – кмет община – В регулация отново.

Милен Викторов – Председател ОбС – Да съобщя, 10 237 кв.м., сумата начална тръжна цена е 261,66 евро. След това ще попитам за предложения, ще Ви дам думата за предложения. Н а комисиите сте го допуснали за разглеждане. Комисиите.

ПК по бюджет, финанси, икономика, нормативна уредба – дава съгласие.
ПК по образование, наука, спорт, здравеопазване, социална политика – дава съгласие.
ПК по устройство на територията, пътна и селищна мрежа – дава съгласие.
ПК по околна среда, благоустрояване, национални и европейски проекти – дава съгласие.

Милен Викторов – Председател ОбС – Други предложения имате ли?

Мариян Спиров – Имам предложение тук да се актуализира цената както на предишното в т. 1 от дневния ред. Да бъде 30 евро на декар.

Милен Викторов – Председател ОбС – Промяна в т. II, т. 3. Начална тръжна цена – от 261,66 евро, предложението на г-н Спиров е 300 евро за 10 237 кв.м. площ. Който е съгласен с така направеното предложение на г-н Мариян Спиров – зам. председател, моля да гласува.

Гласували: 11 „За“

Поименно „За“:

1. Благой Славчев
2. Борислав Борисов
3. Галина Георгиева
4. Димчо Младенов
5. Илиян Илиев
6. Йордан Каменов
7. Мариян Спиров
8. Милен Викторов
9. Розалин Станев
10. Тихомир Трифонов
11. Цветан Тодоров

Милен Викторов – Председател ОбС – Сега, колеги смятам, че не е необходимо да гласуваме самата точка. В това предложение, което направих – гласуваме самата промяна в точката и цитираме, че в останалата част решението остава непроменено.

Решение № 406

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал.9 , чл.14, ал.1 и 2 от ЗОС и чл. 10, т. 1, чл. 78, ал. 1, т. 1 и чл. 79 от Наредба № 16 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Ружинци и чл. 4а, ал. 2, от Наредба за базисни наемни цени за отдаване под наем на недвижими имоти - общинска собственост на община Ружинци, Общински съвет – Ружинци

Р Е Ш И:

I. Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2026г., в Раздел III, следния имот:

1.1. Поземлен имот с идентификатор **73924.501.345** по плана на с. Тополовец от 10237 кв.м.

II. Възлага на кмета на общината да организира публичен търг за отдаване под наем на урегулиран поземлен имот, който се използва като земеделска земя в землището на с. Тополовец.

2.2. Поземлен имот с идентификатор **73924.501.345** по плана на с. Тополовец от 10237 кв.м.

3. Начална тръжна цена - 300.00 евро / триста евро/.

4. Срок на договорите за наем е 1 /една/ година.

5. Депозита за участие е в размер на 10 % от началната тръжна цена за имота/имотите.

6. Наема се заплаща преди сключване на договора за наем по банков/касов път.

7. Тръжна документация за участие в търговете се получава в сградата на общинска администрация срещу внесена сума в размер на 3,00 евро. на касата на общината

МОТИВИ: Ефективно управление на общинската собственост:

Отдаването под наем на урегулираните поземлени имоти, които реално се използват като земеделски земи, е част от доброто стопанисване и ефективното използване на общинската собственост.

Гарантиране на приходи в общинския бюджет:

Чрез отдаване под наем се осигурява стабилен приход за общината, който може да бъде използван за реализиране на други обществени дейности и проекти.

Законово основание и прозрачност:

Процедурата за отдаване под наем се провежда в съответствие със Закона за общинската собственост и други приложими нормативни актове, като по този начин се гарантира прозрачност и законосъобразност.

Ползотворно използване на неизползвани или слабо използвани терени:

Част от имотите в регулация не се използват по предназначение, но се обработват като земеделска земя. Отдаването им под наем създава възможност за тяхното официално и целенасочено използване.

Подпомагане на местните земеделски производители:

Чрез предоставяне на допълнителни земеделски площи под наем се създават условия за развитие на местното земеделие, като се насърчават малки и средни производители.

13. Докладна записка от Александър Александров – кмет на община Ружинци, относно приемане на отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет – Ружинци за периода от 01.01.2026 г. до 30.06.2026 г.

Александър Александров – кмет община – Всички са изпълнени, ако някои са процес на изпълнение ще бъдат изпълнени.

Милен Викторов – Председател ОбС – Въпроси? Комисиите.

ПК по бюджет, финанси, икономика, нормативна уредба – дава съгласие.

ПК по образование, наука, спорт, здравеопазване, социална политика – дава съгласие.

ПК по устройство на територията, пътна и селищна мрежа – дава съгласие.

ПК по околна среда, благоустрояване, национални и европейски проекти – дава съгласие.

Милен Викторов – Председател ОбС – Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува.

Гласували: 11 „За“

Поименно „За“:

1. Благой Славчев
2. Борислав Борисов
3. Галина Георгиева
4. Димчо Младенов
5. Илиян Илиев
6. Йордан Каменов
7. Мариян Спиров
8. Милен Викторов
9. Розалин Станев
10. Тихомир Трифонов
11. Цветан Тодоров

Решение № 407

На основание чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Ружинци

Р Е Ш И:

Приема отчет за изпълнение решенията на Общински съвет – Ружинци за периода 01.01.2026 г. – 30.06.2026 г.

МОТИВИ: Необходимостта от проследяване на изпълнението на решенията на Общински съвет – Ружинци и предоставяне на информация за предприетите действия и състоянието на изпълнението им през отчетния период.

14. Предложение от Милен Михайлов – Председател на Общински съвет – Ружинци, относно предоставяне за ползване на имоти – НТП „полски път“, собственост на община Ружинци от земеделски производители.

Милен Викторов – Председател ОбС – Цветан Тодоров отново няма да гласува. Комисиите.

ПК по бюджет, финанси, икономика, нормативна уредба – дава съгласие.

ПК по образование, наука, спорт, здравеопазване, социална политика – дава съгласие.

ПК по устройство на територията, пътна и селищна мрежа – дава съгласие.

ПК по околна среда, благоустрояване, национални и европейски проекти – дава съгласие.

Милен Викторов – Председател ОбС – Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува.

Гласували: 10 „За“

Поименно „За“:

1. Благой Славчев
2. Борислав Борисов
3. Галина Георгиева
4. Димчо Младенов
5. Илиян Илиев
6. Йордан Каменов
7. Мариян Спиров
8. Милен Викторов
9. Розалин Станев
10. Тихомир Трифонов

Негласували: 1

Поименно:

1. Цветан Тодоров

Решение № 408

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ, във връзка с издадена заповед по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ за 2026/2027 стопанска година и Искане с вх.№ 1313/ 13.10.2026 г. от Директор на ОД “Земеделие“ – гр. Видин, Общински съвет – Ружинци

Р Е Ш И:

1. Да бъдат предоставени имоти с НТП „полски път“, собственост на община Ружинци, попадащи в създадените масиви за ползване, в землищата на селата Плешивец и Гюргич на ползвателите на съответните масиви, съгласно приложена таблица опис на ползвателите, подали заявление.

2. Срок за отдаване под наем – за стопанската 2026 г. – 2027 г.

3. Размер на наемната цена – за землището на село Плешивец, в размер на - 30.17 евро, съгласно Заповед № РД – 07-174/ 29.12.2025 г.

4. Размер на наемната цена – за землището на село Гюргич, в размер на - 17.90 евро, съгласно Заповед № РД – 07-174/ 29.12.2025 г.

5. Възлага на кмета на община Ружинци, сключването на договорите за наем с ползвателите, подали заявление на следните цени.

МОТИВИ: Законосъобразно и целесъобразно е да се вземе настоящето Решение, тъй като е необходимо ползването на полските пътища собственост на общината на земеделските производители да извършват необходимите обработки на разпределените им земеделски земи.

Наред с горното в Общината ще постъпват планирани приходи от сключените договори за наем на недвижимите имоти общинска собственост полски пътища.

15. Докладна записка от Милен Викторов – Председател на Общински съвет – Ружинци, относно приемане на отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет – Ружинци за периода от 01.01.2026 г. до 30.06.2026 г.

Милен Викторов – Председател ОбС – Комисиите.

ПК по бюджет, финанси, икономика, нормативна уредба – дава съгласие.

ПК по образование, наука, спорт, здравеопазване, социална политика – дава съгласие.

ПК по устройство на територията, пътна и селищна мрежа – дава съгласие.

ПК по околна среда, благоустрояване, национални и европейски проекти – дава съгласие.

Милен Викторов – Председател ОбС – Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува.

Гласували: 11 „За“

Поименно „За“:

1. Благой Славчев
2. Борислав Борисов
3. Галина Георгиева
4. Димчо Младенов
5. Илиян Илиев
6. Йордан Каменов
7. Мариян Спиров
8. Милен Викторов
9. Розалин Станев
10. Тихомир Трифонов
11. Цветан Тодоров

Решение № 409

На основание чл. 27, ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Ружинци

Р Е Ш И:

Приема отчет за изпълнение решенията на Общински съвет – Ружинци за периода 01.01.2026 г. – 30.06.2026 г.

МОТИВИ: Необходимостта от проследяване на изпълнението на решенията на Общински съвет – Ружинци и предоставяне на информация за предприетите действия и състоянието на изпълнението им през отчетния период.

16. Докладна записка от Александър Александров – Кмет на община Ружинци, относно провеждане на публичен търг за отдаване под наем на урегулирани поземлени имоти, които се използват като земеделска земя в с. Тополовец и с. Динково.

Благой Славчев – Това не е ли като предишните там? Не може там да сме казали 30, а тук 25, същото 30 евро и това е.

Милен Викторов – Председател ОбС – Първо да чуем комисиите.

ПК по бюджет, финанси, икономика, нормативна уредба – дава съгласие.

ПК по образование, наука, спорт, здравеопазване, социална политика – дава съгласие.

ПК по устройство на територията, пътна и селищна мрежа – дава съгласие.

ПК по околна среда, благоустрояване, национални и европейски проекти – дава съгласие.

Милен Викторов – Председател ОбС – Други предложения има ли относно тази точка.

Благой Славчев – Аз искам, понеже един път казахме 30 евро на декар, сега не може на едните да бъде 30, а за другите да бъде 25, така че моето предложение е да бъде идентична.

Милен Викторов – Председател ОбС – Г-н Спиров ще го помоля да ми каже цената, тъй като тук са изброени всичките имоти.

Бяха пресметнати декарите по новата предложена цена за декар – 72, 227 декара по 30 евро.

Милен Викторов – Председател ОбС – Начална тръжна цена се променя от 1846,12 на 2166,81. Колеги, да гласуваме предложението на д-р Благой Славчев, промяна в т. II, т.3. Начална тръжна цена – 1846,12 евро на 2166,81 евро. В останалата си част решението остава непроменено. Който е съгласен, моля да гласува.

Гласували: 11 „За“

Поименно „За“:

1. Благой Славчев
2. Борислав Борисов
3. Галина Георгиева
4. Димчо Младенов
5. Илиян Илиев
6. Йордан Каменов
7. Мариян Спиров
8. Милен Викторов
9. Розалин Станев
10. Тихомир Трифонов
11. Цветан Тодоров

Решение № 410

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 14, ал. 1 и 2 от ЗОС и чл. 10, т. 1, чл. 78, ал. 1, т. 1 и чл. 79 от Наредба № 16 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Ружинци и чл. 4а, ал. 2 от Наредба за базисни наемни цени за отдаване под наем на недвижими имоти - общинска собственост на община Ружинци, Общински съвет – Ружинци

Р Е Ш И:

I. Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2026г., в Раздел III, следните имоти:

1.1 Поземлен имот с идентификатор 21193.501.335 – 19644 кв.м.
1.2 Поземлен имот с идентификатор 21193.501.387 – 31969 кв.м.
1.3 Поземлен имот с идентификатор 73924.501.335 – 17303кв.м.
1.4 Поземлен имот с идентификатор 73924.501.344 – 3311 кв.м.

II. Възлага на кмета на общината да организира публичен търг за отдаване под наем на урегулирани поземлени имоти, които се използват като земеделска земя в селата Динково и Тополовец.

2.1.Поземлен имот с идентификатор **21193.501.335** по плана на с. Динково от 19644 кв.м.
2.2.Поземлен имот с идентификатор **21193.501.387** по плана на с. Динково от 31969 кв.м.
2.3.Поземлен имот с идентификатор **73924.501.335** по плана на с. Тополовец от 17303 кв.м.
2.4.Поземлен имот с идентификатор **73924.501.344** по плана на с. Тополовец от 3311 кв.м.
3. Начална тръжна цена - 2166,81 евро /две хиляди сто шестдесет и шест евро и 81 евроцента/.
4. Срок на договорите за наем е 1 /една/ година.
5. Депозита за участие е в размер на 10 % от началната тръжна цена за имота/ имотите.
6. Наема се заплаща преди сключване на договора за наем по банков/касов път.
7. Тръжна документация за участие в търговете се получава в сградата на общинска администрация срещу внесена сума в размер на 3,00 евро. на касата на общината

МОТИВИ: Ефективно управление на общинската собственост:

Отдаването под наем на урегулираните поземлени имоти, които реално се използват като земеделски земи, е част от доброто стопанисване и ефективното използване на общинската собственост.

Гарантиране на приходи в общинския бюджет:

Чрез отдаване под наем се осигурява стабилен приход за общината, който може да бъде използван за реализиране на други обществени дейности и проекти.

Законово основание и прозрачност:

Процедурата за отдаване под наем се провежда в съответствие със Закона за общинската собственост и други приложими нормативни актове, като по този начин се гарантира прозрачност и законосъобразност.

Ползотворно използване на неизползвани или слабо използвани терени:

Част от имотите в регулация не се използват по предназначение, но се обработват като земеделска земя. Отдаването им под наем създава възможност за тяхното официално и целенасочено използване.

Подпомагане на местните земеделски производители:

Чрез предоставяне на допълнителни земеделски площи под наем се създават условия за развитие на местното земеделие, като се насърчават малки и средни производители.

17. Предложение от Александър Иванов Александров – кмет на община Ружинци, относно продажба на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 73924.501.242 по КК и КР на с. Тополовец, урегулиран в урегулиран поземлен имот (УПИ) XVII-242 на кв. 64 по регулационния и кадастрален план на с. Тополовец, общ. Ружинци с предназначение „За обществено обслужване“ и конкретика „За търговия, обществено хранене и услуги“.

Александър Александров – кмет община – От кръстовището, посока Шел, не първия парцел, а следващия, който отива до Ведерник. От него се отделя една част – декар и нещо.

Милен Викторов – Председател ОбС – Комисиите.

ПК по бюджет, финанси, икономика, нормативна уредба – дава съгласие.

ПК по образование, наука, спорт, здравеопазване, социална политика – дава съгласие.

ПК по устройство на територията, пътна и селищна мрежа – дава съгласие.

ПК по околна среда, благоустрояване, национални и европейски проекти – дава съгласие.

Милен Викторов – Председател ОбС –Въпроси, предложения? Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува.

Гласували: 11 „За“

Поименно „За“:

1. Благой Славчев
2. Борислав Борисов
3. Галина Георгиева
4. Димчо Младенов
5. Илиян Илиев
6. Йордан Каменов
7. Мариян Спиров
8. Милен Викторов
9. Розалин Станев
10. Тихомир Трифонов
11. Цветан Тодоров

Решение № 411

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9, чл. 35, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 37, ал. 3, т. 1 и чл. 42, ал.1 от Наредба № 16 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Ружинци, Общински съвет – Ружинци

Р Е Ш И:

I. Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2026 г., в Раздел III, следния имот: Поземлен имот (ПИ) с идентификатор № 73924.501.242, с площ от 1736 кв.м., находящ се в с. Тополовец, общ. Ружинци, обл. Видин, съгласно АЧОС № Акт

№ 3939 от 21.10.2026 г. по регистрите на ОбА Ружинци, вписан в СП при РС Белоградчик с вх.рег.№ 3072 от 21.10.2026 г. като Акт № 99 том 13.

II. Приема изготвената пазарна оценка на поземлен имот (ПИ) с идентификатор № 73924.501.242 и площ от 1736 кв.м. находящ се в урбанизирана територия - с. Тополовец, общ. Ружинци, обл. Видин, съгласно АЧОС № 3939 / 21.10.2026 г. в размер на 6520,00 евро на оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.

III. Възлага на кмета на общината да организира публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот-частна общинска собственост, при следните условия:

1. Продажба на недвижим имот - частна общинска собственост – поземлен имот (ПИ) с идентификатор № 73924.501.242, с площ от 1736 кв.м., находящ се в с. Тополовец, общ. Ружинци, обл. Видин, съгласно АЧОС № Акт № 3 939 от 21.10. 2026 г. по регистрите на ОбА Ружинци, вписан в СП при РС Белоградчик с вх. рег.№ 3072 от 21.10.2026 г. като Акт № 99 том 13.

2. Публичен търг с явно наддаване.

3. Начална тръжна цена за продажба на поземлен имот (ПИ) с идентификатор № 73924.501.242 - 6520,00 € (шест хиляди петстотин и двадесет евро).

4. Начин на плащане - по банкова сметка на общината.

5. Депозита за участие е в размер на 10 % от началната тръжна цена на имота.

6. Тръжната документация за участие в търга се получава в сградата на общинска администрация срещу внесена сума в размер на 5 евро на касата на общината.

МОТИВИ: Налице са законови основания за вземането на законосъобразно решение, съгласно действащите нормативни актове. С приемането на настоящето решение ще се извърши продажба на недвижим имот – общинска собственост, който не е необходим на община Ружинци, с цел постъпване приходи в община Ружинци, които ще бъдат използвани за обществени нужди.

18. Предложение от Александър Иванов Александров – кмет на община Ружинци, относно одобряване на задание и издаване на разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване в обхват – поземлен имот (ПИ) с идентификатор № 23672.701.1128 по КК и КР, урегулиран в УПИ I-1128, кв. 56 по плана на с. Дреновец, общ. Ружинци, обл. Видин.

Александър Александров – кмет община – Ще се строи магазин за промишлени стоки.

Милен Викторов – Председател ОбС – За т. 17. от дневния ред, в проекта е записано автоматично с. Плешивец, а то се намира в с. Тополовец. **В т. I. с. Плешивец се чете с. Тополовец.**

Александър Александров – кмет община – (отново по т.18.) Вземате решение имота да бъде разделен, за да може после да бъде продаден.

Милен Викторов – Председател ОбС – Въпроси? Няма. Комисиите.

ПК по бюджет, финанси, икономика, нормативна уредба – дава съгласие.

ПК по образование, наука, спорт, здравеопазване, социална политика – дава съгласие.

ПК по устройство на територията, пътна и селищна мрежа – дава съгласие.

ПК по околна среда, благоустрояване, национални и европейски проекти – дава съгласие.

Милен Викторов – Председател ОбС –Който е съгласен с така направеното предложение по т. 18, моля да гласува.

Гласували: 11 „За“

Поименно „За“:

1. Благой Славчев
2. Борислав Борисов
3. Галина Георгиева
4. Димчо Младенов
5. Илиян Илиев
6. Йордан Каменов
7. Мариян Спиров
8. Милен Викторов
9. Розалин Станев
10. Тихомир Трифонов

11. Цветан Тодоров

Решение № 412

На основание чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 131, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Ружинци

Р Е Ш И:

1. Общински съвет - Ружинци ДАВА СЪГЛАСИЕ и разрешава изработване на Подробен устройствен план - План за регулация и план за застрояване (ПУП-ПР и ПЗ) в обхват ПИ (поземлен имот) с идентификатор № 23672.701.1128, при което в неговия контур да се обособят два нови поземлени имота (ПИ) с проектни планоснимачни номера - № 140 и № 141 от КК и КР на с. Дреновец и проектни идентификатори № 23672.701.140 и № 23672.701.141, които ще се урегулират в проектни урегулирани поземлени имоти (УПИ) X-140 и (УПИ) XI-141 на кв.56 по регулационния и кадастрален план на с. Дреновец, общ. Ружинци.

Действащия ПУП на с. Дреновец е във вид регулационен план, одобрен със Заповед за одобрение № 358 от 1974 г.

Предлага се двата новообособени поземлени имота да се урегулират в урегулирани поземлени имоти, които да се проектират с конфигурация по имотните граници при спазване нормативните изисквания за лице и повърхност, съответстващи на новите им предназначение „за обществено обслужване“ съобразно вида територия, в която попадат по разработвания ОУП на община Ружинци. Съгласно чл. 14, ал. 4 от ЗУТ достъпът до двата новообособени поземлени имота е осигурен от прилежащите общински улици. Новопредвидените поземлени имоти притежават необходимите лица и площи за осигуряване на съответно застрояване по ЗУТ и няма препятствия да бъде реализирано всякакво допустимо за вида на територията строителство след изготвяне и одобряване на съответните инвестиционни проекти.

2. Общински съвет Ружинци възлага на Кмета на община Ружинци изпълнение на всички действия за правилното и законосъобразно процедиране и влизане в сила на решението.

МОТИВИ: Налице са законови основания за вземането на законосъобразно решение съгласно действащите нормативни актове за изработване на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП-ПР и ПЗ) в обхват – поземлен имот (ПИ) с идентификатор № 23672.701.1128 и обособяване на два нови поземлени имоти с проектни номера 140 и 141 от КК и КР - ПИ (поземлени имоти) и проектни идентификатори № 23672.701.140 и № 23672.701.141, които ще се урегулират в проектни урегулирани поземлени имоти (УПИ) X-140 и (УПИ) XI-141 на кв. 56 по регулационния и кадастрален план на с. Дреновец, общ. Ружинци с предназначение „За обществено обслужване“.

19. Предложение от Александър Иванов Александров – кмет на община Ружинци, относно актуализация на Разчет за финансиране на капиталови разходи за 2026 г.

Г-н Александров представи подробно предложенията за промени в капиталовите разходи. Предвижда се ремонт на покрива на училището в с. Бело поле, преразпределение на средства от други два обекта – проектиране на водопровод за ВиК за селата Дреновец и Бело поле. Включени са също закупуване на два броя професионални косачки за висока трева, седем светлоотразителни декоративни фигури за обезопасяване на опасни прави участъци и кръстовища, както и два климатика и вентилационна система за пекарната.

Милен Викторов – Председател ОбС – Комисиите.

ПК по бюджет, финанси, икономика, нормативна уредба – дава съгласие.

ПК по образование, наука, спорт, здравеопазване, социална политика – дава съгласие.

ПК по устройство на територията, пътна и селищна мрежа – дава съгласие.

ПК по околна среда, благоустрояване, национални и европейски проекти – дава съгласие.

Милен Викторов – Председател ОбС –Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува.

Гласували: 11 „За“

Поименно „За“:

1. Благой Славчев
2. Борислав Борисов
3. Галина Георгиева
4. Димчо Младенов
5. Илиян Илиев
6. Йордан Каменов
7. Мариян Спиров
8. Милен Викторов
9. Розалин Станев
10. Тихомир Трифонов
11. Цветан Тодоров

Решение № 413

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 51 и във връзка с чл. 53 от ЗДБРБ за 2026 г., Общински съвет – Ружинци

Р Е Ш И:

1.Променя РАЗЧЕТ ЗА ФИНАНСИРАНЕ НА КАПИТАЛОВИ РАЗХОДИ ПРЕЗ 2026 ГОДИНА, по обекти и източници на финансиране, съгласно Приложение № 1 - Актуализация 1, което е неразделна част от решението.

2. Възлага на кмета на община Ружинци да извърши последващи законови действия.

МОТИВИ: Налице са законови основания и е целесъобразно приемане на актуализация на Разчет за финансиране на капиталови разходи през 2026 г. след възникване на необходимост от включване на нови обекти за изпълнение през годината, налага промяна на поименен списък на обектите за финансиране от капиталови разходи за 2026 г.

20. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Няма постъпили материали.

По точката не е взето решение.

В 16:32 часа, след изчерпване на дневния ред, г-н Милен Викторов – Председател ОбС – закри заседанието.

ПРОТОКОЛЧИК:
/Милена Милкова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА С
/Милен Викторов/